



**Comune di Magenta**  
Piazza Formenti 3  
20013 MAGENTA (MI)  
tel. 02/9735.1  
email:urp@comune.magenta.mi.it  
<http://www.comune.magenta.mi.it>

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_e801 - c\_e801 - 1 - 2016-11-08 - 0048872

### **MAGENTA**

Codice Amministrazione: **c\_e801**

Numero di Protocollo: **0048872**

Data del Protocollo: **martedì 8 novembre 2016**

Classificazione: **6 - 3 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: VARIANTE GENERALE DEL PGT - OSSERVAZIONE AI  
SENSI DELLA L.R. 12/05 ART. 13 COMMA 4**

### **MITTENTE:**

GEOM. MURGIA GIUSEPPE



## **CITTA di MAGENTA**

Settore Tecnico  
Servizio Territorio e Servizi alla Città



### **Variante Generale PGT**



## **VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO** ADOTTATO CON D.C.C. N. N. 46 DEL 19.07.2016 (AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 E S.M.I.)

### **OSSERVAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 12/05 ART. 13 COMMA 4**

**SPAZIO PER TIMBRO PROTOCOLLO**

Al Sindaco del Comune di  
Magenta  
p.za Formenti 3  
20013 Magenta (MI)  
Ufficio di Piano

**DATI DELL'OSSERVANTE (chi presenta l'osservazione)**

\_\_ Sottoscritt \_\_ nat \_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

email \_\_\_\_\_ in qualità di \* \_\_\_\_\_

*Nel caso di società (ente, associazione, altro)*

\_\_\_ Sottoscritt \_\_\_ nat \_\_\_ a \_\_\_ il \_\_\_ CF \_\_\_

Residente a \_\_\_ in via/piazza \_\_\_ n. \_\_\_

email \_\_\_ in qualità di \* \_\_\_

\_\_\_ con sede/residente in \_\_\_

**PRESENTA**

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", la seguente osservazione alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT), compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'AREA**

<i>Catasto Terreni</i>	
<i>foglio</i>	<i>mappale</i>
<i>superficie (mq.)</i>	<i>indirizzo</i>
<i>intestati</i>	

<i>foglio</i>	<i>mappale</i>
<i>superficie (mq.)</i>	<i>indirizzo</i>
<i>intestati</i>	

<i>foglio</i>	<i>mappale</i>
<i>superficie (mq.)</i>	<i>indirizzo</i>
<i>intestati</i>	

**\*NOTA a titolo indicativo:**

**proprietario/comproprietario/usufruttuario/superficiario/enfiteuta/titolare di altro diritto di godimento (uso, abitazione, servitù)/affittuario/legale rappresentante.**

**OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE**

L'osservazione riguarda: (barrare la fattispecie)

Documento di Piano  *riferimento all'elaborato* \_\_\_\_\_

Piano dei Servizi  *riferimento all'elaborato* \_\_\_\_\_

Piano delle Regole  *riferimento all'elaborato* \_\_\_\_\_

altro \_\_\_\_\_

**OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE (se lo spazio non risulta sufficiente è possibile allegare ulteriori pagine)**

L'area in oggetto, identificata al N.C.E.U. al Foglio 19 mappali 508-509, in precedenza sede di un tratto di canale terziario Villoresi dismesso, identifica l'area di pertinenza recintata dell'edificio residenziale ai mappali 232-423-424, questi ultimi individuati nella variante al PGT come "Aree B1".

Le aree in oggetto sono attualmente a confine tra le "Aree B1" e l'Ambito di trasformazione "AT8".

Considerato lo stato di fatto dei luoghi e l'esigua superficie, le aree in oggetto verrebbero logicamente escluse dalla fase attuativa del "AT8", pertanto si chiede di far coincidere il perimetro del "AT 8" con le recinzioni esistenti e inserire totalmente i mappali 508-509 nelle "Aree B1", come i mappali 232-423-424

**ELENCO DEGLI ALLEGATI ALL'OSSERVAZIONE**

Documentazione catastale     Documentazione urbanistica  
 Documentazione fotografica     Altro (specificare \_\_\_\_\_)  
data 07/11/2016    firma \_\_\_\_\_

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

*Informativa ai sensi de D.Lgs. n. 196/03 sulla tutela dei dati personali*

*Ai sensi del D.Lgs.n. 196/03, i dati forniti formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata, in modo lecito ed in osservanza degli obblighi di correttezza e riservatezza.*

*Tali dati potranno essere trattati per le finalità connesse all'espletamento inerente l'osservazione presentata.*

*Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Magenta.*

*I dati potranno essere trattati anche mediante supporto informatico.*

*L'interessato ha diritto a quanto previsto dall'art. 13 del suddetto D.Lgs.*

data 07/11/2016    firma \_\_\_\_\_

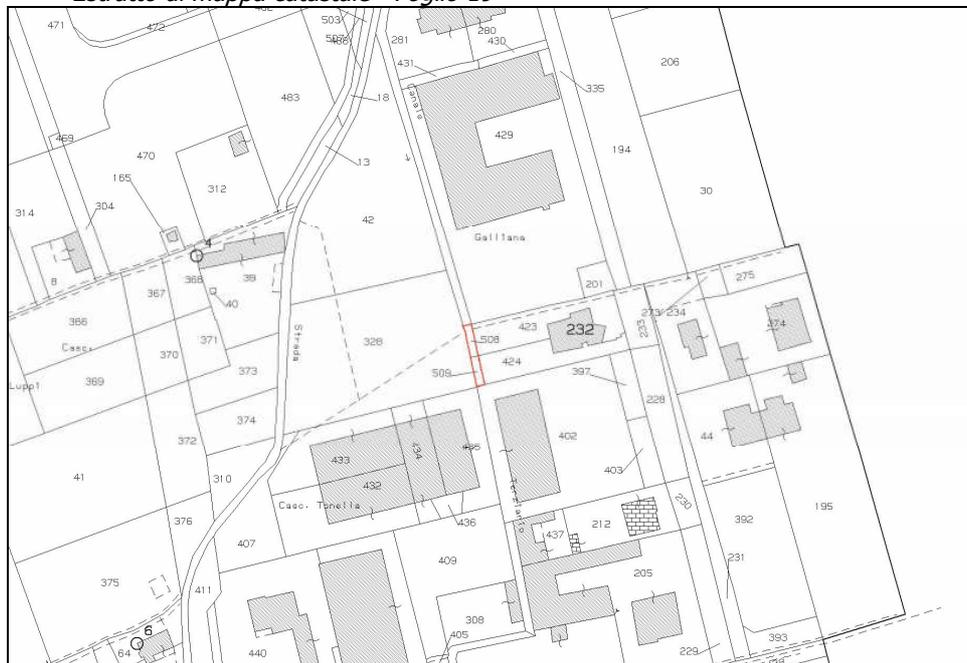
**N.B.**

LA PRESENTE OSSERVAZIONE DEVE ESSERE PRESENTATA ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO **10.11.2016**:

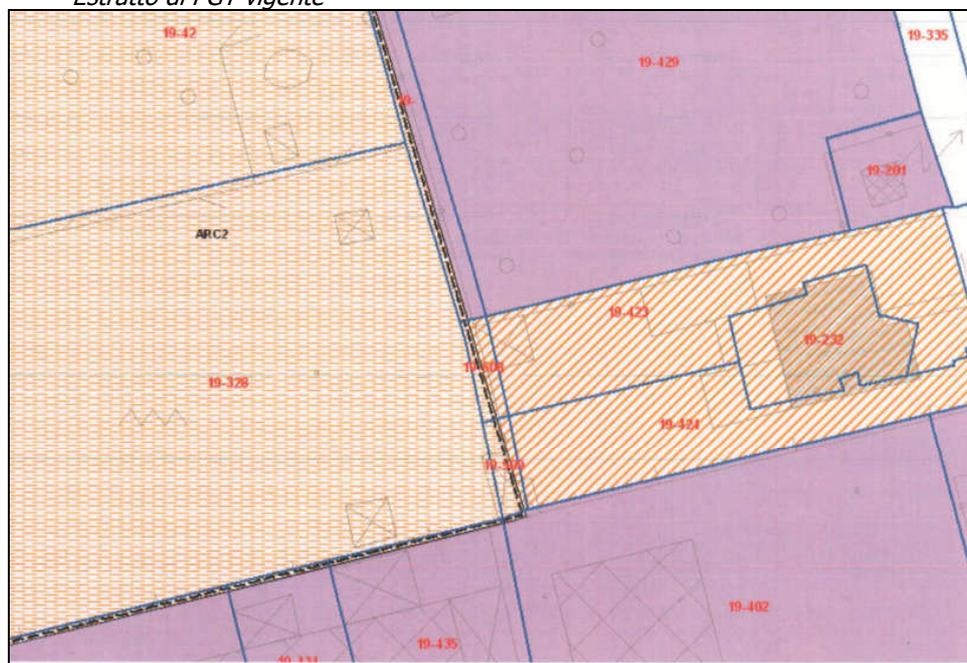
1. VIA PEC [egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net](mailto:egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net)
2. ALL'UFFICIO PROTOCOLLO nei seguenti orari:  
lun-merc-ven. 9.00-12.30 e mart.-giovedì 9.00-12.30 /15.30-17.30.

**Allegati:**

*Estratto di mappa catastale - Foglio 19*



*Estratto di PGT vigente*



**DELEGA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI AL  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

*(art. 13 L.R. 12/2005 "Legge per il governo del territorio")*

Il sottoscritto Spano Valerio, nato a Perfugas (SS) il 07/05/1940, C.F. SPNVLR40E07G450P, residente in Magenta (MI) via Magna n. 42, in qualità di proprietario dell'immobile identificato al N.C.E.U. Foglio 19 mappali 509 del Comune di Magenta,

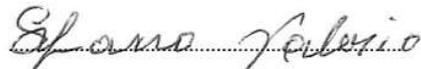
**DELEGA**

il Geom. Murgia Giuseppe, C.F. MRGGPP75D22E801D, con studio in Magenta (MI) via Magna n. 40 a presentare osservazioni al Piano di Governo del Territorio.

Il Geom. Murgia Giuseppe, dichiara di essere proprietario dell'immobile identificato al N.C.E.U. Foglio 19 mappali 508 del Comune di Magenta.

Magenta, lì 18/03/2016

Firma del delegante



*Allegati:*

*- carta d'identità e codice fiscale.*

Cognome **SPANO**  
 Nome **VALERIO**  
 nato il **07/05/1940**  
 (atto n. **27** P **I** S **A**)  
 a **PERFUGAS (SS)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **MAGENTA**  
 Via **VIA VIRGINIO MAGNA n. 40**  
 Stato civile **Coniugato**  
 Professione **PENSIONATO**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **170**  
 Capelli **BRIZZOLATI**  
 Occhi **CASTANI**  
 Segni particolari -----



Firma del titolare *Spano Valerio*  
**MAGENTA** **04/06/2015**  
 d'ordine del **ACO**  
 Impronta del dito indice sinistro *Valerio Spano*  


Diritto fisso - 5,16 euro  
 Diritto di segreteria - 0,26 euro  
 Scade il 07/05/2026



**AV 6260955**



IPZS. SPA - OC.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
**MAGENTA**

**CARTA D'IDENTITA'**  
 N° AV 6260955  
 DI  
**SPANO**  
**VALERIO**

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome: MURGIA

4 Nome: GIUSEPPE

5 Data di nascita: 22/04/1975

6 Numero di identificazione personale: MRGGPP75D22E801D

7 Numero di identificazione del gestore: 0030-LOMBARDIA

8 Numero di identificazione della tessera: 8038000306044334597

9 Scadenza: 17/06/2016

IT



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MAGENTA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO 9686352

DI MURGIA GIUSEPPE

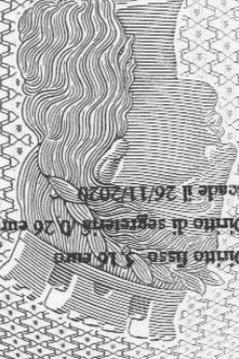


AO 9686352

Diritto base: 5,16 euro

Diritto di segreteria: 0,26 euro

Scade il 26/11/2020

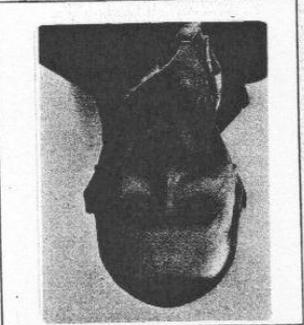


IPZS s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

Prima del titolare: *Murgia*  
MAGENTA il 27/11/2010

ordine del SINDACO  
Impronta del dito indice sinistro

ORGANIZZAZIONE CERTIFICATA  
CITTÀ DI MAGENTA



Cognome: MURGIA

Nome: GIUSEPPE

nato il: 22/04/1975

(atto n. 379 p. 1 s. A.)

a) MAGENTA (MI)

Cittadinanza: ITALIANA

Residenza: MAGENTA

Via: VIA VIRGINIO MAGNA n. 40

Stato civile: \*

Professione: GEOMETRA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI

Statura: 180

Capelli: CASTANI

Occhi: VERDI

Segni particolari: -----